

MĚSTSKÝ ÚŘAD JESENÍK

Odbor stavebního úřadu a územního plánování

Č.j. dokumentu: MJ/62222/2022/SÚ/KuA
Sp. značka: MJ/17187/2021
(Uvádějte vždy v korespondenci)

Jeseník 14.12.2022

Oprávněná úřední osoba pro vyřízení a pro podepisování: Alena Kuchařová
Telefon: +420 584 498 178/e-mail: alena.kucharova@mujes.cz

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

MěÚ Jeseník, Odbor stavebního úřadu a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 31.03.2021 podala a dne 22.06.2022 doplnila

Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Olomouc, IČO 70994234, Dlážďená 7/1003, 110 00 Praha, kterou zastupuje **EXprojekt s.r.o., IČO 29285801, Heršpická 13/758, 619 00 Brno** (dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

rozhodnutí o umístění stavby

nové přemostění silnice I/60

„Rekonstrukce mostu v km 32,650 na trati Hanušovice – Mikulovice“ Lipová-lázně

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 1004/1 (trvalý travní porost), parc. č. 2131/2 (ostatní plocha), parc. č. 2132 (ostatní plocha), parc. č. 2222/1 (ostatní plocha), parc. č. 2222/30 (ostatní plocha), parc. č. 2222/31 (ostatní plocha), parc. č. 2346 (ostatní plocha), parc. č. 2347 (ostatní plocha) v katastrálním území Dolní Lipová.

Druh a účel umisťované stavby:

- **SO 01 Most v km 32,650:** nové přemostění silnice I/60, šířka nového přemostění nad silnicí I/60 bude rozšířena na šířku 6,75 m, profil přemostění nad silnicí I/60 bude rozšířen na šířku 8,30 m a min. výšku 5,13 m.
- **SO 02 Železniční svršek a spodek:** směrové řešení umožňující propad rychlosti v profilu V_{130} bude odstraněno (zvýšením poloměru na 190,5 m lze řídit vyšší převýšení) a tím získáno $V_{130}=60$ km/h v celém mezistaničním úseku.
- **SO 03 Úprava silnice I/60:** změnou konstrukce železničního přemostění bude umožněna změna výšky průjezdního profilu silnice I/60 – po celé průjezdní šířce silnice bude stejná průjezdní výška min. 4,80 m, a také dojde k rozšíření prostoru na průjezdní šířku 6,80, kterým silnice I/60 pod tímto železničním přemostěním prochází. Osa komunikace pod novým přemostěním bude navazovat na stávající stav obloukem o poloměru 70 m, dále je vedena v přechodnici dl. 30 m a navazuje na stávající přímou.
- **SO 04 Ochrana drážních sítí:** drážní síť (trasa SSZT, DK, 2x TK ČD-T) uložení do žlabu v kolejovém svršku.

Umístění jednotlivých stavebních objektů:

- **SO 01 - Most v km 32,650:** Po odstranění stávající konstrukce kamenného obloukového přemostění nad silnicí I/60 bude ve stejném místě s malými odchylkami umístěna nová betonová konstrukce přemostění tak, že k rozšíření přemostění nad tělesem silnice I/60 dojde směrem jižním ze šířky 5,99 m na šířku 6,75 m, vše v rámci pozemku parc. č. 2131/2 v katastrálním území Dolní Lipová. Dále bude mít nové přemostění své konstrukce mostních opěr delší, než odstraňované původní přemostění, a to směrem západním (směr Hanušovice) a směrem východním (směr Jeseník) o cca 3 až 4 m s tím, že se bude jednat o umístění v rámci pozemku parc. č. 2131/2 v katastrálním území Dolní Lipová.
- **SO 02 - Železniční svršek a spodek:** je vymezen rozsahem kolejových úprav v km 32,307 539 – km 32,999 799, kde bude proveden výběh směrové a výškové úpravy koleje. Nově bude řešen v úseku rekonstrukce koleje, místa dotčeného při odstraňování stávajícího kamenného přemostění silnice I/60 a realizací nového betonového přemostění uvedené silnice, a to v km 32,635 000 – km 32,675 000. Nově bude zvýšeno ze stávajícího stavu 492,992 m n. m. na 493,011 m n. m. s tím, že dojde ke změně klesání koleje z 17,6 ‰ na 15,864 ‰. Bude zřízena drážní stezka v šířce min. 0,40 m, a to ve vzdálenosti min. 3,00 m od osy koleje. Směrové řešení koleje nejen v místě nového přemostění silnice I/60 bude dotčeno změnou, a to posunutím osy koleje o 0,186 m až 0,378 m (v km 32,600 000 až km 32,800 000).
- **SO 03 - Úprava silnice I/60:** změnou konstrukce železničního přemostění bude po celé průjezdní šířce silnice pod přemostěním min. výška 5,13 m, a dojde také k rozšíření prostoru, kterým silnice I/60 pod tímto přemostěním prochází, a to na šířku 8,30 m. Silnice bude pod novým přemostěním rozšířena na šířku S 7,5. Osa komunikace pod novým přemostěním bude navazovat na stávající stav obloukem o poloměru 70 m, dále je vedena v přechodnici dl. 30 m a navazuje na stávající přímou. Navržena délka úpravy je 47 m.
- **SO 04 - Ochrana drážních sítí:** v místě dotčeném při odstraňování stávajícího kamenného přemostění silnice I/60 a realizací nového betonového přemostění uvedené silnice dojde k přeložení stávajících sdělovacích kabelů drážní sítě (trasa SSZT, DK, 2x TK ČD-T) na provizorní konstrukci a po dokončení nového přemostění silnice I/60 budou uloženy do nových žlabů v kolejovém svršku.

Určení prostorového řešení stavby: jedná se o odstranění stávajícího kamenného klenbového přemostění silnice I/60 a realizaci nového betonového přemostění. Nad tímto přemostěním také dojde k úpravě železniční trati, kdy bude proveden nový železniční svršek a spodek se změnou výšky a změnou klesání koleje. Nově bude zvýšeno ze stávajícího stavu 492,992 m n. m. na 493,011 m n. m. s tím, že dojde ke změně klesání koleje z 17,6 ‰ na 15,864 ‰.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby: stavba bude umístěna na pozemcích na pozemcích parc. č. 1004/1, 2131/2, 2132, 2222/1, 2222/30, 2222/31, 2346, 2347 v katastrálním území Dolní Lipová, což jsou pozemky na nichž je stávající dopravní infrastruktura umístěna (silnice I/60 a železniční trať Šumperk-Krnov č. 292).

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres C.3 - Koordinační situační výkres v měřítku 1:1000 datum 04/2021 a výkres D.2.1.4.1 příloha 4.1 – Nový stav - půdorys výkres v měřítku 1:100 datum 03/2021 se zakreslením stavebních objektů stavby, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, ploch pro zařízení staveniště a přístupů ke staveništi.

III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství, oddělení silničního hospodářství - závazné stanovisko ze dne 14.05.2021 č.j.: KUOK 52709/2021, Sp.Zn.: KÚOK/48505/2021/ODSH-SH/9049:
 - 1.1 O vydání rozhodujícího závazného stanoviska k řešení vlastní stavby umístované silnice I/60 pro územní řízení je nutné požádat Ministerstvo dopravy, které podle § 40 odst. 2 písm. g) zákona o pozemních komunikacích mimo jiné uplatňuje závazné stanovisko v územním řízení z hlediska řešení silnice I. třídy – podmínka splněna: Závazné stanovisko Ministerstva dopravy vydáno dne 12.12.2021 č.j.: MD-38082/2021-910/4, Sp.zn.: MD/38082/2021/910.
 - 1.2 Stavba bude umístěna a provedena podle předložené projektové dokumentace, včetně výkresů č. C.3 „Koordinační situační výkres“ a č. 2 „Situace“, které jsou nedílnou součástí závazného stanoviska ze dne 14.05.2021 č.j.: KUOK 52709/2021, Sp.Zn.: KÚOK/48505/2021/ODSH-SH/9049. Případné změny v projektové dokumentaci, týkající se dotčení silnice I/60, je nutné předložit k opětovnému posouzení Krajskému úřadu Olomouckého kraje, odboru dopravy a silničního hospodářství, oddělení silničního hospodářství.
 - 1.3 Realizace uvedené stavby v rozsahu stavebního objektu SO 03 – Úprava silnice I/60 si vyžádá předchozí projednání ve stavebním řízení a vydání stavebního povolení, přičemž věcně a místně příslušným bude zdejší speciální stavební úřad (tj. Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství, oddělení silničního hospodářství). Projektová dokumentace ke stavebnímu řízení v rozsahu výše uvedeného stavebního objektu (SO 03 – Úprava silnice I/60). Projektová dokumentace ke stavebnímu řízení v rozsahu výše uvedeného stavebního objektu bude zpracována oprávněnou osobou pro projektování dopravních staveb, v rozsahu dle platné vyhlášky č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb a vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Požadavky dotčených orgánů musí být zpracovány v projektové dokumentaci předložené ke stavebnímu řízení.
2. Obec Lipová-lázně - vyjádření ze dne 24.05.2021 č.j.: OULL/0766/2021:
 - 2.1 Upozorňuje, že nedaleko se nacházející pozemek parc. č. 2348 v katastrálním území Dolní Lipová je součástí Přechodně chráněné plochy Bledule Lipová. Pokud by vlivem stavebních prací mělo dojít k zásahu do tohoto pozemku, je nutné předem požádat o souhlas příslušný orgán ochrany přírody, kterým je v tomto případě Městský úřad Jeseník, odbor životního prostředí.
 - 2.2 Upozorňuje, že v žádném případě nebude souhlasit s tím, aby motorová vozidla využívala jako objízdných tras účelové lesní komunikace ve vlastnictví Obce Lipová-lázně. Tyto komunikace slouží výhradně lesní dopravě a vjezd ostatních motorových vozidel je na ně dle § 20 odst. 1 písm. g) zákona č. 289/1995 Sb. zakázán.
3. Realizace uvedené stavby v rozsahu stavebních objektů SO 01, SO 02 a SO 04 vyžaduje předchozí projednání ve stavebním řízení a vydání stavebního povolení, přičemž věcně a místně příslušným je speciální stavební úřad u staveb dráhy a na dráze podle zákona č. 266/1994 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Olomouc, Dlážďená 7/1003, 110 00 Praha
Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle, 140 00 Praha 4

Odůvodnění:

Dne 31.03.2021 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

V daném případě se jedná o stavební záměr v rozsahu umístění nové stavby železničního přemostění silnice I/60 v obci Lipová-lázně, a to v místě celkového odstranění původního přemostění. Toto přemostění je součástí železniční tratě Hanušovice-Mikulovice, kdy se jedná o stavbu dráhy a státní správu v působnosti stavebního úřadu, s výjimkou pravomoci ve věcech územního rozhodování, vykonávají v souladu s § 15 odst. 1 stavebního zákona orgány podle zvláštních právních předpisů, a to speciální stavební úřady. Speciálním stavebním úřadem ve věci staveb drah je Drážní úřad (Sekce infrastruktury, ÚO Olomouc, Nerudova 1, 779 00 Olomouc). Nové přemostění bude umístěno v místě stávajícího nevyhovujícího přemostění, které svým technickým provedením komunikaci č. I/60 zužuje. Stavební úřad posoudil navrhovanou stavbu nového přemostění v souladu s ust. § 2 stavebního zákona a dospěl k závěru, že se nejedná o změnu dokončené stavby (§ 2 odst. 5 stavebního zákona), jelikož není prováděna nástavba, přístavba, ani stavební úprava. Jelikož se jedná o novou stavbu, která nenaplnuje podmínky § 79 odst. 2 a 5 stavebního zákona, stavební úřad projednal umístění stavby v územním řízení. Na základě tohoto rozhodnutí a v souladu s § 15 stavebního zákona žadatel projedná povolení (realizaci) stavby se speciálním stavebním úřadem, kterým dle § 7 zákona č. 266/1994 Sb., zákon o drahách, ve znění pozdějších předpisů - podmínka výroku č. III rozhodnutí, a to podmínky č. 3.

Dále se v daném případě bude v návaznosti na změnu technického a prostorového provedení přemostění železniční tratě na silnici I/60 provádět také „rekonstrukce“ této stávající silnice č. I/60, a to v úseku délky 47 m. V důsledku změny výšky průjezdního profilu silnice I/60 pod novým přemostěním, dojde k rozšíření prostoru na průjezdní šířku. Silnice I/60 bude pod novým přemostěním rozšířena na šířku S 7,5. Osa komunikace pod novým přemostěním bude navazovat na stávající stav obloukem o poloměru 70 m, dále je vedena v přechodnici dl. 30 m a navazuje na stávající přímou. V tomto případě se jedná o stavební úpravy silnice, u nichž posouzení nutnosti projednání jejich povolení je v kompetenci příslušného silničního správního úřadu, tj. Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství, oddělení silničního hospodářství.

Tento silniční správní úřad vydal dne 14.05.2021 pod č.j.: KUOK 52709/2021, Sp.Zn.: KÚOK/48505/2021/ODSH-SH/9049 závazné stanovisko, ve kterém jsou stanoveny podmínky, jež stavební úřad zahrnul do výroku č. III rozhodnutí, a to podmínky č. 1.

Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a závaznými stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl žadatel dne 29.04.2021 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 22.06.2022.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad v územním řízení podle § 90 stavebního zákona posoudil, zda je záměr žadatele v souladu s požadavky:

- a) tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území,
- b) na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem,
- c) zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů.

Dle § 23 odst. 1 a 2 vyhl. č. 501/2006 Sb., obecných požadavcích na využívání území se stavby podle druhu a potřeby umísťují tak, aby bylo umožněno jejich napojení na síť technické infrastruktury a pozemní komunikace a aby jejich umístění na pozemku umožňovalo mimo ochranná pásma rozvodu energetických vedení přístup požární techniky a provedení jejího zásahu.

Připojení staveb na pozemní komunikace musí svými parametry, provedením a způsobem připojení vyhovovat požadavkům bezpečného užívání staveb a bezpečného a plynulého provozu na přilehlých pozemních komunikacích. Podle druhu a charakteru stavby musí připojení splňovat též požadavky na dopravní obslužnost, parkování a přístup požární techniky. Stavby se umísťují tak, aby stavba ani její část nepřesahovala na sousední pozemek. Umístěním stavby nebo změnou stavby na hranici pozemků nebo v její bezprostřední blízkosti nesmí být znemožněna zástavba sousedního pozemku. V tomto případě se jedná o umístění stavby nového přemostění přes silnici I/60 v místě, kde se nachází stávající nevyhovující přemostění, které bude zcela odstraněno. Umístění nového přemostění respektuje v celém rozsahu stávající stav, navržené napojení a propojení se stávající dráhou vedoucí přes přemostění bude upraveno jak výškově, tak v poloměru oblouku. Nové přemostění neklade nové nároky na napojení na technickou infrastrukturu, vše respektuje a navazuje na stávající stav.

Dotčenou technickou infrastrukturou jsou kabelová vedení pro provoz dráhy, uložené podél dráhy, a dále stávající systém odvádění povrchových vod podél silnice I/60. Tato zařízení budou zachována. Podle druhu a charakteru stavby nevyžaduje tato stavba řešení parkování. Stavba je umístěna tak, že nepřesahuje na sousední pozemky, které nejsou součástí pozemků dráhy – respektuje stávající stav. Umístěním stavby na pozemku není znemožněna zástavba pozemků sousedních. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům stanoveným vyhláškou č. 501/2006 Sb.

Závazné stanovisko orgánu územního plánování bylo vydáno dne 09.03.2021 č.j. dokumentu MJ/11656/2021/SÚ/Cha sp. zn. MJ/09471/2021. Úřad územního plánování jako dotčený orgán územního plánování posoudil záměr podle § 96b odst. 3 stavebního zákona, zda je přípustný z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování, či nikoliv.

1. Soulad s Politikou územního rozvoje ČR - záměr není součástí řešení platné PÚR ČR. Dle platných PÚR ČR je obec Lipová-lázně součástí specifické oblasti SOB3 - Specifická oblast Jeseníky- Králický Sněžník. Záměr není v rozporu s republikovými prioritami územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území.
2. Soulad se Zásadami územního rozvoje Olomouckého kraje - záměr není součástí řešení platných ZÚR OK. Dle platných ZÚR OK je obec Lipová-lázně součástí specifické oblasti SOB3 - Specifická oblast Jeseníky- Králický Sněžník. Dále je obec Lipová-lázně součástí rekreačního krajinného celku RKC Jeseník. Jedním z úkolů ZÚR OK pro tuto oblast je podporovat hospodářský rozvoj a sociální soudržnost obyvatel. Záměr je v souladu s platnými ZÚR OK.
3. Soulad záměru s platným Územním plánem Lipová-lázně - Pozemek parc. č. 2131/2, 2222/31 a 2346 v katastrálním území Dolní Lipová se dle ÚP Lipová-lázně nachází:
 - v nezastavěném území obce Lipová-lázně
 - dle způsobu využití ve stabilizované ploše DZ – Plochy dopravní infrastruktury - železniční
 - na území lázeňského místa vnějšího
 - v ochranném pásmu silniční a železniční dopravy
 - v zájmovém území Ministerstva obrany
 - ve vzdálenosti 50 m od kraje lesaHlavním využitím ploch DZ – Plochy dopravní infrastruktury - železniční jsou stavby a zařízení železniční dopravy. V přípustném využití ploch jsou mimo jiné stavby a zařízení dopravní infrastruktury a stavby a zařízení technické infrastruktury. Záměr rekonstrukce drážního mostu v km 32,650 na trati Hanušovice – Mikulovice v místě, kde dotčená trať překračuje silnici I/60 v obci Lipová-lázně, k.ú. Dolní Lipová je v souladu s využitím ploch DZ – Plochy dopravní infrastruktury – železniční, kde jsou v regulativech povoleny stavby a zařízení železniční dopravy, stavby a zařízení dopravní a technické infrastruktury. Lze tedy konstatovat, že záměr je v souladu s platnou územně plánovací dokumentací obce Lipová-lázně.
4. Soulad z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování - stavba je v souladu s cíli a úkoly územního plánování tak, jak jsou definovány v § 18 a 19 stavebního zákona. Dle ustanovení § 18 odst. 1 stavebního zákona je cílem územního plánování „*vytvářet předpoklady pro výstavbu a pro udržitelný rozvoj území, spočívající ve vyváženém vztahu podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území a který uspokojuje potřeby současné generace, aniž by ohrožoval podmínky života generací budoucích.*“

Stavba je navržena tak, aby nedošlo k narušení jednotlivých složek životního prostředí. Její situování neohrozí soudržnost společenství obyvatel území, ani hospodářský rozvoj. Projektová dokumentace pro stavbu v souladu s § 18 odst. 2 stavebního zákona komplexně řeší účelné využití a prostorové uspořádání území s cílem dosažení obecně prospěšného souladu veřejných a soukromých zájmů na rozvoji území. Stavba se vyhýbá zvláště chráněným územím a neovlivňuje žádnou významnou kulturní či civilizační hodnotu území. Stavba byla vymezena v souladu s úkoly územního plánování dle § 19 stavebního zákona. Byly prověřeny a posouzeny potřeby změny v území, její přínosy, problémy, rizika s ohledem například na veřejné zdraví, životní prostředí, geologickou stavbu území, vliv na veřejnou infrastrukturu a na její hospodárné využívání. Stavba, její umístění, uspořádání a řešení, je navržena s ohledem na urbanistické, architektonické a estetické požadavky. Architektonické a urbanistické hodnoty území nejsou stavbou ohroženy. Stavbou nového mostu v místě původního přemostění není znemožněna či ztížena využitelnost navazujícího území.

V rámci rekonstrukce mostu je navržena rekonstrukce silnice I/60 s plynulým navázáním na úseky mimo most. Navržená délka úpravy je 47 m. Po dokončení stavby budou dotčené svahy a přilehlý terén kolem mostního objektu opraveny do původního stavu. Rekonstrukcí mostu dojde ke zvýšení bezpečnosti silničního provozu v dané lokalitě.

Jak vyplývá z výše uvedeného, je záměr z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování přípustný.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Žádost byla doložena dokumentací stavby a těmito souhlasy, vyjádřeními, stanovisky a rozhodnutími:

▪ **závazná stanoviska, vyjádření a rozhodnutí dotčených orgánů:**

- Městský úřad Jeseník, Odbor stavebního úřadu a územního plánování – orgán územního plánování - přípustné závazné stanovisko ze dne 09.03.2021 sp. zn.: MJ/09471/2021
- Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství, oddělení silničního hospodářství – závazné stanovisko ze dne 14.05.2021 č.j.: MUOK 52709/2021 a sp.zn.: KÚOK/48505/2021/ODSH-SH/9049
- Městský úřad Jeseník, Odbor životního prostředí – stanovisko ze dne 28.05.2021 č.j.: MJ/23723/2021/02/OŽP
 - Vyjádření vodoprávního úřadu
 - Vyjádření ochrana přírody a krajiny
 - Závazné stanovisko orgánu státní správy lesů
 - Vyjádření státní správy v odpadovém hospodářství
- Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje – souhlasné závazné stanovisko ze dne 24.05.2021 č.j.: KHSOC/25639/2021/SU/HOK, sp.zn.: KHSOC/25639/2021
- Ministerstvo obrany, sekce nakládání s majetkem Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru – závazné stanovisko ze dne 03.06.2021 sp.zn.: 113373/2021-1150-OÚZ-BR, MO 164479/2021-1150
- Ministerstvo dopravy – závazné stanovisko ze dne 16.12.2021 č.j.: MD-38082/2021-910/4, Sp.zn.: MD/38082/2021/910

▪ **vyjádření a stanoviska vlastníků a provozovatelů dopravní a technické infrastruktury k napojení a k existenci jejich zařízení:**

- Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Olomouc – vyjádření ze dne 11.05.2021 č.j.: RSD-316058/2021-2, Spis.zn.: 36/2021-52200/Dv
- Obec Lipová-lázně – sdělení k existenci inženýrských sítí ze dne 24.07.2020 č.j.: OULL/1018/2020
- Obec Lipová-lázně – vyjádření ze dne 24.05.2021 č.j.: OULL/0766/2021
- Vak – Vodovody a kanalizace Jesenicka, a.s. - vyjádření z hlediska existence sítí ze dne 13.04.2022 č. vyj. VYJ-2022-224

- Vak – Vodovody a kanalizace Jesenicka, a.s. - vyjádření z projektové dokumentaci ze dne 22.06.2022 č. vyj. VYJ-2022-394
- Telco Pro Services, a.s. - sdělení o existenci komunikačního vedení ze dne 13.04.2022 zn. 0201399490
- GasNet Služby, s.r.o. - vyjádření ze dne 27.04.2022 zn. 5002595916
- ČEZ ICT Services, a.s. - sdělení o existenci komunikačního vedení ze dne 13.04.2022 zn. 0700537398
- CETIN a.s. – vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací ze dne 13.04.2022 č.j.: 616439/22

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy, požadavků vlastníků a provozovatelů dopravní a technické infrastruktury a zahrnul je do podmínek tohoto rozhodnutí.

Účastníci řízení:

Stavební úřad se zabýval otázkou účastníků tohoto územního řízení a to v souladu s § 85 odst. 1 a 2 stavebního zákona (jedná se o zvláštní úpravu vymezení účastníků řízení vůči obecné úpravě uvedené v § 27 a § 28 správního řádu a to v souladu s ustanovením § 192 odst. 1 stavebního zákona) a to takto:

- dle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona účastníky územního řízení jsou: žadatel –
**Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Olomouc,
Dlážděná 7/1003, 110 00 Praha**
- dle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona účastníky územního řízení jsou: obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn –
Obec Lipová-lázně, č.p. 396, 790 61 Lipová-lázně

Výše uvedení účastníci územního řízení jsou účastníky řízení vždy, aniž by museli splňovat jakékoliv další podmínky, na rozdíl od účastníků řízení uvedených v § 85 odst. 2 stavebního zákona.

- dle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona účastníky územního řízení dále jsou: vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě: v tomto případě jsou účastníky řízení –
**Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle, 140 00 Praha 4
Obec Lipová-lázně, č.p. 396, 790 61 Lipová-lázně
Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 7/1003, 110 00 Praha
Vak - Vodovody a kanalizace Jesenicka, a.s., Tyršova 248/16, 790 01 Jeseník**
- dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona účastníky územního řízení dále jsou: osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno: v tomto případě jsou účastníky řízení –
**Obec Lipová-lázně, č.p. 396, 790 61 Lipová-lázně
Rudolf Palzer, Filipovice č.e. 92, Bělá pod Pradědem, 790 01 Jeseník 1
Luděk Kořený, Lipová-lázně č.p. 485, 790 61 Lipová-lázně 1
Alena Kořená, Lipová-lázně č.p. 485, 790 61 Lipová-lázně 1
Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové,
500 08 Hradec Králové
CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha 9
GasNet Služby, s.r.o., Plynářská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno
Vak - Vodovody a kanalizace Jesenicka, a. s.**

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

Účastníci uplatnili v řízení návrhy a námitky, které byly projednány. Účastníci řízení Luděk Kořený a Alena Kořená, oba bytem Lipová-lázně č.p. 485, 790 61 Lipová-lázně 1 vyslovily ve svých námitkách „nesouhlas s rozšířením cesty směrem k našemu pozemku, protože to bude na úkor toho úzkého proužku, který je využíván k pěší chůzi pro chodce (a auta budou jezdit ještě blíže k nám než dosud, sníh bude nahrnován ještě více do naší zahrady, apod.). Nesouhlas s částí projektu, kde bude ze strany ŘSD zasažen soukromý pozemek, neboť přímo sousedíme s projektovanou stavbou.“ Dále uvedení účastníci řízení vyslovili návrh, aby rozšiřování viaduktu bylo prováděno směrem doleva; dále za nejlepší variantu považujeme vybudování nového viaduktu vlevo od stávajícího, cca o 5 m.

K těmto návrhům a námitkám se vyjádřil zástupce žadatele, který uvedl:

- v navrhovaném stavu cca zachovááme okraj vozovky mimo drážní pozemek pod samotným mostem (max. posun 77 mm směrem k domu). Přesnou hranici dodržet nemůžeme. Rozšíření pod mostem směrem doprava je z důvodu odstupových vzdáleností od krajního vodícího proužku k lici pevné překážky.
- projekt Správy železnic, státní organizace neuvažuje se zásahem na pozemek parc. č. 1006. Úpravy krajnice se pohybují na obecním pozemku.
- větší část rozšíření bude realizována směrem doleva (dál od dotčené parcely), ale se zakonzervováním pravé opěry ve stávající poloze nesouhlasíme – na pozemní komunikace bychom vytvořili „dvojitou šikanu“ s protisměrnými oblouky a situaci v okolí mostu bychom ještě přitížili.
- námitku nemůžeme akceptovat, primárním cílem rekonstrukce drážního mostního objektu je odstranění jeho špatného stavu, ne optimalizace řešení směrového vedení pozemní komunikace.

Stavební úřad k projednání výše uvedených námitek a návrhů svolal ústní jednání, ke kterému přizval účastníky řízení a které proběhlo dne 02.11.2022 a o němž byl sepsán protokol. Do protokolu se Luděk Kořený a Alena Kořená vyjádřili takto: „Po osobním jednání s projektantem na místě stavby, souhlasíme s navrhovaným řešením“.

Jak je uvedeno, účastníci řízení dospěli ke vzájemné dohodě.

Další požadavky účastníků řízení, uvedené ve vyjádřeních, pokud se týkaly umístění stavby, byly zapracovány do podmínek tohoto rozhodnutí. Do podmínek tohoto rozhodnutí nebyly zahrnuty ty podmínky, kdy povinnost jejich plnění vyplývá přímo z platných právních předpisů, a které se vztahují k samotnému provádění stavby.

Stavební úřad zároveň usnesením stanovil v souladu s § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále „správní řád“), lhůtu pro možnost vyjádření se účastníků řízení k podkladům rozhodnutí i ke způsobu jejich zjištění, popřípadě k návrhu jejich doplnění, a to v termínu do 5 dnů ode dne oznámení usnesení.

Účastníci se k podkladům rozhodnutí již nevyjádřili.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání. Odvolat se může účastník řízení ve lhůtě do 15 dnů ode dne, kdy mu bylo rozhodnutí oznámeno. Odvolání se podává u Odboru stavebního úřadu a územního plánování Městského úřadu Jeseník. O odvolání rozhoduje Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor strategického rozvoje kraje.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky.

Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

„otisk úředního razítka“

Alena Kuchařová
referent odboru stavebního úřadu
a územního plánování

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 17 odst. 1 písm. f) ve výši 20000 Kč byl zaplacen.

Příloha:

- C.3 - Koordinační situační výkres 1:1000 datum 04/2021

Obdrží:

Žadatel:

1. EXprojekt s.r.o., IDDS: dh84e85
zastoupení pro: Správa železnic, státní organizace,
Oblastní ředitelství Olomouc, Dlážďená 7/1003, 110 00 Praha

Další osoby dle § 85 odst. 2 stavebního zákona:

2. Obec Lipová-lázně, IDDS: hcsbmtx
3. Ředitelství silnic a dálnic ČR, IDDS: zjq4rhz
4. Rudolf Palzer, Filipovice č.e. 92, Bělá pod Pradědem, 790 01 Jeseník 1
5. Luděk Kořený, Lipová-lázně č.p. 485, 790 61 Lipová-lázně 1
6. Alena Kořená, Lipová-lázně č.p. 485, 790 61 Lipová-lázně 1
7. Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfns
8. CETIN a.s., IDDS: qa7425t
9. GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
10. Vak - Vodovody a kanalizace Jesenicka, a. s., IDDS: kncgujn

Dotčené orgány:

11. Drážní úřad, IDDS: 5mjaatd
12. Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor dopravy a silničního hospodářství, IDDS: qiabfmf
13. Ministerstvo obrany ČR, Sekce správy a řízení organizací,
odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, IDDS: hjyaavk
14. MěÚ Jeseník, odbor ŽP-vodoprávní úřad, Karla Čapka č.p. 1147/10, 790 01 Jeseník 1
15. MěÚ Jeseník, odbor ŽP-orgán ochrany přírody, Karla Čapka č.p. 1147/10, 790 01 Jeseník 1
16. MěÚ Jeseník, odbor ŽP-orgán státní správy lesů, Karla Čapka č.p. 1147/10, 790 01 Jeseník 1
17. MěÚ Jeseník, odbor ŽP-odpadové hospodářství, Karla Čapka č.p. 1147/10, 790 01 Jeseník 1
18. Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje, územní odbor Jeseník, IDDS: ufiaa6d
19. Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci,
Územní pracoviště Šumperk, IDDS: 7zyai4b